

KF § 4:9

Dnr. KS 2012/0107

## Antagande av detaljplan för Näsängen, etapp 1

### Kommunfullmäktiges beslut

Detaljplan för Näsängen etapp 1 antas.

### Reservationer

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet enligt bilaga (MP).

Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet enligt bilaga (V).

Roslagspartiet reserverar sig mot beslutet enligt bilaga (RP).

### Särskilt yttrande

Michaela Haga (C) lämnar ett särskilt yttrande enligt bilaga (C).

### Röstförklaring

Anders Borelid (SD) lämnar en röstförklaring enligt bilaga (SD).

### Sammanfattning

Ett nytt förslag till detaljplan för Näsängen etapp 1 har tagits fram. Syftet med planen är att ge möjligheter till en hållbar stadsutveckling med bostäder, lokala verksamheter och service. Förslaget innehåller ca 1 700 bostäder och lokaler som en funktionsblandad stadsdel med småstadskaraktär, med hus kring allmänna gator och torg. Här ingår även en skola, tre förskolor, en idrottsplats och tre vårdboenden. För att nå en hög grad av hållbarhet krävs det en relativt hög täthet som kan ge underlag för lokal service och god kollektivtrafik. Det finns goda förutsättningar för gång och cykeltrafik samt mötesplatser med upplevelse av vattenkontakt. Befintliga höga naturvärden och ekologiska samband bibehålls och utvecklas. Detaljplanen omfattar ca 60 hektar.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2022-05-23, § 7:4.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-05-10,

reviderat 2022-05-11

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ordförande Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Jonas Jonsson (MP), Anders Borelid (SD), Norma Aznar (V) och Roger Johansson (RP) yrkar på avslag av ärendet.

Forts.



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Forts. KF § 4:9

Ann-Christine Furustrand (S), Michaela Haga (C), Mathias Lindow (L) och Arne Ekstrand (KD) biträder Michaela Fletchers (M) yrkande.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer bifall till Kommunstyrelsens förslag mot avslag och finner att fullmäktige beslutat i enlighet med Kommunstyrelsens förslag.

### Omröstning

Votering begärs och verkställs med ja-röst för bifall till Kommunstyrelsens förslag och nej-röst för avslag på ärendet.

Omröstningen utfaller med 35 ja-röster, 14 nej-röster och 2 är frånvarande. Fullmäktige har således beslutat i enlighet med Kommunstyrelsens förslag.

Omröstningslista KF § 4:9

### Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen